

C5 Mnenja nosilcev urejanja prostora na osnutek OPPN

Tabela 1 – Mnenja nosilcev urejanja prostora na osnutek OPPN

ŠT.	NOSILCI UREJANJA PROSTORA	Datum pošiljanja	Številka mnenja	Datum mnenja	Opomba
1	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana	26.3.2024	35034-184/2023-2560-7	19.4.2024	
2	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana	16.11.2023	35629-13/2024-2560-4	1.2.2024	Pozitivno mnenje je bilo izdano že na prejšnjo fazo.
	Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, OE Celje, Vodnikova ulica 3, 3000 Celje	12.1.2024	3563-0507-2023-5	29.1.2024	
3	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja spodnje Save, Novi trg 9, 8000 Novo mesto	26.3.2024	35024-74/2024-4	23.4.2024	
4	Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana	26.3.2024	35012-125/2023-3340-8	29.3.2024	
5	Ministrstvo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana	26.3.2024 30.5.2024	350-99/2024/8 350-99/2024/8	9.5.2024 2.7.2024	Dopolnilno mnenje
	Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo, Sektor za investicije v železnice, Kopitarjeva ulica 5, 2000 Maribor	27.3.2024	350-1/2024/531	26.4.2024	
	SŽ – Infrastruktura, d. o. o., Kolodvorska ulica 11, 1000 Ljubljana	27.3.2024	31002-766/2023-11	18.4.2024	
6	Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana	26.3.2024	350-208/2023-7-DGZR	4.4.2024	
7	Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica	26.3.2024	3505-0007/2022	8.4.2024	
8	Elektro Celje, d. d., Vrunčeva cesta 2a, 3000 Celje	26.3.2024	3843	27.3.2024	
9	HESS, d. o. o., Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice	26.3.2024	400/2024	15.4.2024	
10	Javno podjetje Komunala Sevnica, d. o. o., Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica	26.3.2024	352-50/24	10.4.2024	
11	Telekom Slovenije, d. d., Območna enota Novo mesto, Podbevškova ulica 17, 8000 Novo mesto	26.3.2024	130499-NM/262-SH	10.4.2024	
12	Zavod kabelske televizije NHM Sevnica, Trg svobode 13a, 8290 Sevnica	26.3.2024	12/2024	29.4.2024	

Priloge:

- mnenja nosilcev urejanja prostora



DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

Občina Sevnica
Glavni trg 19 a
8290 Sevnica

Številka: 35034-184/2023-2560-7

Datum: 19. 4. 2024

Zadeva: Mnenje s področja prostorskega razvoja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica, v Občini Sevnica (ID: 3890)

Zveza: Vloga podjetja Savaprojekt Krško d.d., št. 23067-00/SUT z dne 26. 3. 2024

Ministrstvo za naravne vire in prostor na podlagi 42. in 129. člena ter drugega odstavka 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja:

**MNENJE S PODROČJA PROSTORSKEGA RAZVOJA K OSNUTKU
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA SREDNJA ŠOLA SEVNICA**

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je na podlagi drugega odstavka 122. člena ZUreP-3 preverilo, kako so bile pri pripravi osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica upoštevane usmeritve iz splošnih smernic oziroma predpisi s področja prostorskega razvoja in pri tem ugotovilo, da jih pripravljavec prostorskega akta **ni ustrezno upošteval**, ker:

- ni razvidna skladnost s hierarhično nadrejenim prostorskim aktom;
- ni razvidno upoštevanje vseh pravil urejanja prostora, ki zadevajo vsebino prostorskega akta;
- se pojavljajo nejasnosti pri vsebin prostorskega akta.

O b r a z l o ž i t e v:

1. Vloga občine

Podjetje Savaprojekt Krško d.d. je po pooblastilu Občine Sevnica (v nadaljnjem besedilu: občina) št. 021-0001/2023 z dne 7. 11. 2023, z vlogo št. 23067-00/SUT z dne 26. 3. 2024 ministrstvo pozvalo k podaji mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

V skladu s 56. in 318. členom ZUreP-3 je bilo gradivo OPPN objavljeno na spletni strani občine, in je vsebovalo (vpogled: 26. 3. 2024): tekstualni in grafični del (9 načrtov) ter spremljajoče gradivo. Gradivo osnutka OPPN, št. projekta 23067-00, marec 2024, je izdelalo podjetje Savaprojekt Krško d.d.; pooblaščenka prostorska načrtovalka Petra Žarn, univ. dipl. inž. grad., št. ZAPS 2193 PPN.

S predlaganim prostorskim aktom se načrtuje dozidava obstoječe stavbe Srednje šole Sevnica ter ureditev zunanjih površin stavbe ter zunanjega športnega igrišča. Območje OPPN leži med železniško progo in nasipom akumulacijskega jezera hidroelektrarne Blanca na reki Savi v mestu Sevnica. Območje OPPN zajema parcele št. 259/2, 259/3, 259/4, 259/5, 259/6, 259/7, 262/1, del 264/1, del 264/2, 266/1, 266/2, 266/3, 266/4, del 270/4, del 273/6, del 273/15, del 1494/2, del 1520/113, del 1520/114 in del 1521/28, vse k.o. Sevnica (1379) in je površine približno 60 arov.

Ministrstvo je OPPN v zbirki prostorskih aktov dodelilo identifikacijsko številko 3890.

2. Pravna podlaga

Iz gradiva izhaja, da je župan občine dne 22. 1. 2024 sprejel Sklep o pripravi občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica (Uradni list RS, št. 6/24)) in da postopek priprave OPPN poteka po določilih ZUreP-3.

Postopek priprave OPPN je določen v 128. in 129. členu ZUreP-3. Iz 129. člena ZUreP-3 izhaja, da se za postopek priprave OPPN smiselno uporabljajo določbe 119.-124. člena ZUreP-3. Ministrstvo je objavilo Usmeritve za postopek priprave in sprejetja OPPN v skladu z ZUreP-3 - do vzpostavitve elektronskega poslovanja na področju prostorskega načrtovanja (št. 35033-1/2022-2550-274 z dne 6. 7. 2022), ki so dostopne na spletni strani:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/OPN/Postopek_priprave_OPPN_ZUreP-3.pdf.

Ministrstvu je z 42. členom ZUreP-3 dodeljena vloga državnega nosilca urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: NUP) za področje prostorskega razvoja.

3. Ugotovitve glede upoštevanja splošnih smernic in predpisov s področja prostorskega razvoja

Ministrstvo je v postopku predmetnega OPPN podalo Smernice s področja prostorskega razvoja za pripravo OPPN št. 35034-184/2023-2560-4 z dne 11. 12. 2023 (v nadaljnjem besedilu: smernice).

3.1 Skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti

Iz 52. člena ZUreP-3 izhaja, da morajo biti prostorski akti med sabo usklajeni, pri čemer se upošteva njihova hierarhija in pravna narava. OPPN mora biti skladen z OPN. Pri pripravi OPPN je treba preveriti tudi, ali so na območju morebiti državni prostorski izvedbeni akti, kjer lahko občina načrtuje le v skladu z 89. členom ZUreP-3.

Ugotovitve in umeritve:

Iz gradiva izhaja, da Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 94/12, 100/12 – popr., 57/13, 1/16, 17/16, 33/18, 70/19, 20/22, 23/22 – popr., 125/22, 58/23 in 121/23; v nadaljnjem besedilu: OPN) na območju OPPN določa podrobnejšo namensko rabo prostora CU – osrednja območja centralnih dejavnosti in PC – površine cest. Zahodni del območja OPPN sega v del enote urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: EUP) SE54, kjer je predvidena izdelava OPPN z oznako OPPN-81-14 in podane usmeritve za njegovo pripravo. Na vzhodnem delu OPPN sega v del EUP BL46b, kjer je v veljavi Uredba o državnem lokacijskem načrtu za hidroelektrarno Blanca (Uradni list RS, št. 61/05 in 101/05; v nadaljnjem besedilu: DLN). Občina

je pridobila soglasje Vlade RS št. 35000-3/2023/5 z dne 21.9.2023 za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju DLN.

V zvezi s skladnostjo OPPN z OPN se v predloženem gradivu pojavljajo sledeče nejasnosti:

- V gradivu, npr. v obrazložitvi in utemeljitvi prostorskega akta, skladnost rešitev OPPN z določili OPN ni obravnavana. Pripravljaivec naj gradivo dopolni in obrazloži, kako določila OPPN sledijo namenski rabi prostora določeni v OPN, prostorskim izvedbenim pogojem, ki veljajo na območju obravnave, usmeritvam za pripravo predmetnega OPPN.
- Območje OPPN odstopa od mej EUP določenih v OPN. Pripravljaivec naj obrazloži, če je odstopanje območja OPPN od mej iz OPN v skladu določili OPN in s tretjim odstavkom 2. člena Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik OPPN). Ker se pripravlja OPPN za manjše območje, kot je predvideno v OPN, mora biti predhodno izdelana celovita strokovna podlaga z rešitvami za celotno območje predvidenega OPPN. Pri tem je ključnega pomena predvsem celovito načrtovanje komunalnega opremljanja območja in omrežja prometne infrastrukture. Pripravljaivec naj gradivu priloži ustrezno strokovno podlago.
- V osnutku odloka OPPN so kot dopustni objekti navedeni tudi »12520 Rezervoarji, silosi in skladiščne stavbe (samo skladiščna stavba za les in stolpni silos za suhe snovi (žagovina))« in »2302 Elektrarne in drugi energetske objekti (samo kot manj zahtevni objekt)«. Iz gradiva ni razvidno, ali so ti objekti skladni z namensko rabo prostora in usmeritvami za pripravo OPPN, in kam naj bi bili umeščeni. Pripravljaivec naj navedeno preveri, obrazloži, gradivo dopolni in uskladi.

3.2 Upoštevanje splošnih smernic, temeljnih pravil urejanja prostora ZUreP-3 in pravil prostorskega reda Slovenije

V skladu z 41. členom ZUreP-3 je pri pripravi OPPN treba upoštevati smernice NUP. Za področje prostorskega razvoja se do objave posodobljenih splošnih smernic uporabljajo Splošne smernice s področja razvoja poselitve (št. 35001-14/2013/1 z dne 29. 1. 2013), objavljene na spletni strani: https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Prostorski-red/usmerjanje_poselitve.pdf.

Pri pripravi prostorskih aktov je treba upoštevati temeljna pravila urejanja prostora določena v 2. poglavju II. dela ZUreP-3 (18.-39. člen ZUreP-3).

Za pripravo poenotениh in strokovno utemeljenih prostorskih aktov je pri pripravi OPPN treba upoštevati pravila za urejanja prostora določena v Uredbi o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: PRS), ki ostaja v uporabi v skladu s 340. členom ZUreP-3.

Usmeritve in ugotovitve:

Ministrstvo je v smernicah izpostavilo posamezna pravila ZUreP-3 in PRS za pripravo predmetnega OPPN, in sicer pravila glede sodelovanja različnih udeležencev pri pripravi prostorskega akta; ustvarjanja kakovostne prepoznavnosti prostora; ustvarjanja kakovostnih bivalnih in delovnih razmer z zagotavljanjem dovolj kakovostnih zelenih in odprtih površin za šolo, ustreznega razmerja med zelenimi in grajenimi površinami, učinkovite dostopnosti šole (javni potniški promet, varen dostop peš in s kolesi) in obravnave predvidenih ureditev glede na širši prostor.

Iz predloženega gradiva ni razvidno, kako so izpostavljena pravila in smernice upoštevane pri pripravi OPPN. Pripravljaivec naj v spremljajočem gradivu poda kratke obrazložitve glede upoštevanja temeljnih pravil ZUreP-3, pravil PRS in smernic NUP pri pripravi in predvidenih rešitvah v OPPN.

3.3 Upoštevanje predpisov o vsebini, obliki in načinu priprave OPPN

Vsak OPPN mora biti izdelan skladno z zakonom in podzakonskim aktom. Namen in vsebino OPPN določata 126. in 127. člen ZUreP-3. Iz 341. člena ZUreP-3 izhaja, da se za pripravo OPPN do uveljavitve novega podzakonskega akta kot predpis iz četrtega odstavka 50. člena ZUreP-3 uporabljajo določbe Pravilnika OPPN.

Ugotovitve in usmeritve:

Osnutek OPPN glede na 15. člen Pravilnika OPPN vsebuje vsebine predpisane za osnutek podrobnega načrta. Kljub temu ministrstvo pri vsebini osnutka OPPN ugotavlja sledeče nejasnosti:

- Določila odloka OPPN (7., 14., 21. člen) pogojujejo npr. velikost stavbe, ureditev odvajanja padavinskih vod tudi s faktorjem zelenih površin. Omenjeni faktor v preostalem delu odloka ni določen oz. ni razvidno, kolikšen je (ni enako poimenovan).
- V skladu z 8. členom Pravilnika OPPN določanje etapnosti izvedbe prostorskih ureditev določenih v OPPN ni obvezno. Če se etapnost izvedbe predvidenih rešitev določi, naj bo iz določil OPPN jasno razvidno, kateri posegi so predvideni v posamezni etapi in/ali kako si sledijo.
- Pri dopustnem odstopanju glede združevanja gradbenih parcel (2. odstavek 40. člena odloka OPPN) ni razvidno, kakšna so merila za združevanje parcel in pogoji za umeščanje predvidenih ureditev v primeru združevanja parcel, glede na to, da so za posamezne gradbene parcele določeni različni pogoji glede dovoljenih objektov, oblikovanja itd.
- Iz grafičnega dela, načrt št.8 »Ureditve potrebne za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom«, ni razvidna umestitev hidrantov, ki so predvideni v tekstualnem delu OPPN.
- Grafični načrt št. 1 »Izsek iz grafičnega dela namenske rabe prostora OPN Sevnica« je slabo berljiv.

Pripravljenec naj navedene nejasnosti preveri, obrazloži, gradivo dopolni in uskladi. Pri določilih glede gradbenih parcel naj upošteva tudi temeljna pravila ZUreP-3 (39. člen ZUreP-3 glede meril za načrtovanje gradbenih parcel).

Do naslednje faze naj pripravljenec vsebine OPPN preveri v skladu s 16., 17. in 18. členom Pravilnika OPPN in gradivo po potrebi dopolni.

3.4 Spremljajoče gradivo prostorskega akta

Vsak prostorski izvedbeni akt mora imeti ustrezno spremljajoče gradivo, kot je določeno v 55. členu ZUreP-3.

Ugotovitve in usmeritve:

Ministrstvo ugotavlja, da osnutek OPPN vsebuje večino predpisanega spremljajočega gradiva. Do naslednje faze naj pripravljenec gradivo ponovno preveri v skladu s 55. členom ZUreP-3 in ga dopolni s:

- strokovnimi podlagami (tudi v povezavi s točko 3.1 tega mnenja),
- pridobljenimi mnenji NUP.

4. Usmeritve za nadaljevanje postopka

Ministrstvo ugotavlja, da pri pripravi osnutka predmetnega OPPN predpisi s področja prostorskega razvoja **niso bili ustrezno upoštevani**. Ministrstvo pripravljavcu prostorskega akta predlaga, da v nadaljnjih fazah postopka skladno z ugotovitvami in usmeritvami iz tega mnenja odpravi ugotovljene nejasnosti in pomanjkljivosti v gradivu.

Nadalje ministrstvo priporoča, da zaradi prehoda na elektronsko poslovanje na področju postopkov priprave prostorskih aktov (ePlan) pripravljavec gradiva, ki so predvidena za objavo v prostorskem informacijskem sistemu, pripravi v skladu z novimi tehničnimi pravili. Gradiv, ki ne

bodo pripravljena v skladu z novimi tehničnimi pravili, ne bo možno uporabljati v novem informacijskem sistemu. Tehnična pravila za pripravo prostorskih aktov v digitalni obliki so objavljena na spletnih straneh ministrstva:

<https://www.gov.si/drzavni-organi/ministrstva/ministrstvo-za-naravne-vire-in-prostor/o-ministrstvu/direktorat-za-prostor/sektor-za-prostorski-informacijski-sistem/>.

Pripravila:

Zala Jerman

Višja svetovalka

Lidija Brin, univ. dipl. inž. arh.

Vodja Sektorja za občinsko prostorsko
načrtovanje in zemljiške ukrepe

Poslati elektronsko:

- Občina Sevnica: uprava@obcina-sevnica.si, dusan.markosek@obcina-sevnica.si
- Savaprojekt d.d.: silvija.umek.toth@savaprojekt.si



Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mnvp@gov.si
www.mnvp.gov.si

Občina Sevnica
Glavni trg 19a
8290 Sevnica
uprava@obcina-sevnica.si

Številka: 35629-13/2024-2560-4
Datum: 1. 2. 2024

Zadeva: Mnenje k pripravi osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica

V skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP) vam v prilogi pošiljamo gradivo za izdajo mnenja k pripravi osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica.

Gradivo je skladno s 117. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22-ZDeb in 18/23 – ZDU-1O) pripravil Zavod Republike Slovenije za varstvo narave (v nadaljevanju: ZRSVN). Ministrstvo za naravne vire in prostor se strinja z gradivom ZRSVN.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Helena Velenšek Kavčič
sekretarka

Jože Novak
minister za naravne vire in prostor

Priloga:
- mnenje ZRSVN, št. 3563-0507/2023-5 z dne 29. 1. 2024

Vročiti:
- Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica (po elektronski pošti: dusan.markosek@obcina-sevnica.si)
- Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 57, 9270 Krško (po elektronski pošti: silvija.umek.toth@savaprojekt.si)

V vednost po elektronski pošti:
- Zavod RS za varstvo narave (zrsvn.oe@zrsvn.si, zrsvn.oece@zrsvn.si)



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA CELJE

Vodnikova ulica 3 | 3000 Celje
T 03 42 60 343
E zrsvn.oece@zrsvn.si
www.zrsvn.si

Številka: 3563-0507/2023-5

Datum: 29. 1. 2024

Ministrstvo za naravne vire in prostor
Direktorat za naravo
Sektor za upravne zadeve s področja narave
DUNAJSKA CESTA 47

1000 Ljubljana

Zadeva: Gradivo za izdajo naravovarstvenih smernic za pripravo osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica

Z vlogo št. 35629-13/2024-2560-2, z dne 12.01.2024, prejeto istega dne po elektronski pošti, ste nas v skladu s 117. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B, 46/14, 21/18 – ZNOrg, 31/18, 82/20, 3/22-ZDeb in 18/23 – ZDU-10) zaprosili za pripravo gradiva za izdajo naravovarstvenih smernic za pripravo osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica.

Za pripravo gradiva je upoštevano gradivo, ki je dostopno na spletni povezavi: <https://www.obcina-sevnica.si/sl/prostorski-portal/prostorskiakti/2023042616421314/nacrtovanje-prostorske-ureditve-lokalnega-pomena-na-obmocjudrzavnega-lokacijskega-nacrta-dln-za-hidroelektrarno-artoblanca-%E2%80%93oppn-srednjasola-sevnica#nav-1>

in osnutek sklepa, ki je dostopen na spletni povezavi:

https://www.obcinasevnica.si/mma/Sklep_OPPN_S_Sevnica_2023_11_15_osnutek.pdf/2023111515123880/1700057558.

Predmet načrtovanja je dozidava obstoječe stavbe Srednje šole Sevnica ter ureditev zunanjih površin stavbe ter zunanjega športnega igrišča. Območje obravnave se nahaja na levem bregu pretočne akumulacije HE Blanca. Dozidava je načrtovana vzhodno od obstoječe stavbe. Športno igrišče pa vzhodno od dozidave. Med obstoječo stavbo in železniško progo se uredi interna dostopna cesta na gospodarsko dvorišče ter do zunanjih športnih površin, uredijo se parkirišča za zaposlene ter nov ekološki otok. Med obstoječo stavbo ter visokovodnim nasipom hidroelektrarne Blanca se uredi glavni vhod v stavbo z vstopno ploščadjo, parkirišča za obiskovalce ter navezava na obstoječo sprehajalno pot vzdolž nasipa. Vzhodno od obstoječe stavbe se izvede dozidava ter uredijo zunanje športne površine.

Pred pričetkom gradnje športnega igrišča je potrebna rušitev obstoječih stanovanjskih in pomožnih stavb.

Po pregledu tekstualnega in grafičnega dela osnutka predmetnega OPPN smo ugotovili, da na obravnavanem območju ni evidentiranih naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za biotsko raznovrstnost, zato za pripravo predmetnega prostorskega načrta **ne podajamo konkretnih varstvenih usmeritev za ohranjanje narave.**

Območje obravnave meji na ekološko pomembno območje Sava od Radeč do državne meje (ID 63700), zato podajamo **priporočilo** glede urejanja okolice objektov in zelenih površin na območju OPPN:

- Za zasaditev okolice objektov in zelenih površin se uporabijo sadike avtohtonih drevesnih in grmovnih vrst.

Morebitna vprašanja in dodatna pojasnila v zvezi z vsebino predmetnega gradiva za izdajo naravovarstvenih smernic naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Celje (tel. 03/ 42 60 343).

S spoštovanjem.

Pripravila:

Tanja Košar Starič, univ. dipl. biol.
naravovarstvena svetnica



Tomaž Acman, univ. dipl. inž. kraj. arh.
višji naravovarstveni svetovalec
vodja OE Celje



ZAVOD RS ZA VARSTVO NARAVE
Št. dok.: 3563-0507/2023 - 5
Podpisnik: TOMAŽ AČMAN
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 42728446903770959768518726588
Veljavnost: 25.07.2027 Datum in ura: 29.01.2024 17:32
Elektronsko podpisano v dok. sistemu.

Poslati po elektronski pošti:

- naslovníku (gp.mnvp@gov.si)

V vednost po elektronski pošti:

- Mateja Blažič (mateja.blazic@gov.si), Helena Velenšek Kavčič (helena.velensek-kavcic@gov.si),
Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za naravo, Sektor za upravne zadeve s področja narave



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja spodnje Save

Novi trg 9, 8000 Novo mesto



T: 07 391 76 20
F: 07 391 76 30
E: gp.drsv@gov.si
www.dv.gov.si

Številka: 35024-74/2024-4
Datum: 23. 4. 2024

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi prvega odstavka 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju: ZUreP-3) ter 61. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), naslednje

M N E N J E
s področja upravljanja z vodami k osnutku občinskega podrobnega prostorskega
načrta Srednja šola Sevnica (občina Sevnica)

Pri pripravi osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica (v nadaljevanju: Osnutek OPPN), ki ga je izdelala družba Savaprojekt, d. d., Cesta Krških žrtev 59, 8270 Krško, pod št. 23067-00, marec 2024, so bile v celoti upoštevane Smernice s področja upravljanja z vodami, predpisi s področja upravljanja z vodami in Podrobnejše usmeritve za pripravo OPPN, št. 35024-281/2023-7, z dne 15. 1. 2024, zato na predmetni Osnutek OPPN izdajamo **pozitivno mnenje**.

Obrazložitev:

Mestna občina Krško, Cesta krških žrtev 14, 8270 Krško, je javno objavila Osnutek OPPN in naslovni organ z dopisom št. 23067-00/SUT z dne 26. 3. 2024 pozvala, da v skladu s prvim odstavkom 129. člena v povezavi z drugim odstavkom 122. člena ZUreP-3, poda mnenje s področja upravljanja z vodami k Osnutku OPPN.

Javno objavljeno gradivo vsebuje:

- Osnutek OPPN, tekstualni del: odlok,
- Grafični prikazi: Situacija na OPN, vplivi in povezave, obstoječe stanje, rušitve, ureditvena situacija, prerezi, situacija GJI, zaščota in reševanje ter požar, parcelacija,
- Spremljajoče gradivo: obrazložitev in utemeljitev, stanje prostora, strokovne podlage, usmeritve, mnenja, povzetek za javnost, elaborat ekonomike, poročilo o sodelovanju javnosti.

ZV-1 v šestem odstavku 61. člena določa, da ministrstvo poda mnenje v skladu s predpisi o prostorskem načrtovanju, s katerim ugotovi ali so bile podane smernice upoštevane.

Predmet Osnutka OPPN je dozidava obstoječe stavbe Srednje šole Sevnica ter ureditev zunanjih površin stavbe ter zunanjega športnega igrišča. Dozidava je načrtovana vzhodno od obstoječe stavbe. Športno igrišče pa vzhodno od dozidave. Med obstoječo stavbo in železniško progo se uredi interna dostopna cesta na gospodarsko dvorišče ter do zunanjih športnih površin, uredijo se parkirišča za zaposlene ter nov ekološki otok. Med obstoječo stavbo ter visokovodnim nasipom hidroelektrarne Blanca se uredi glavni vhod v stavbo z vstopno ploščadjo, parkirišča za obiskovalce ter navezava na obstoječo

sprehajalno pot vzdolž nasipa. Vzhodno od obstoječe stavbe se izvede dozidava ter uredijo zunanje športne površine. Pred pričetkom gradnje športnega igrišča je potrebna rušitev obstoječih stanovanjskih in pomožnih stavb. Območje OPPN je velikosti ca. 60 ara in zajema naslednja zemljišča s parcelnimi številkami: 259/2, 259/3, 259/4, 259/5, 259/6, 259/7, 262/1, 264/1, 264/2, 266/1, 266/3, 270/4, 273/6, 273/15, 1520/113, 1520/114 in 1521/28, vse k.o. Sevnica (1379).

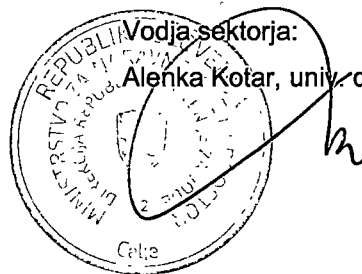
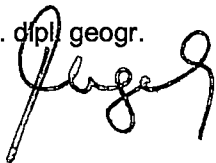
Na območju OPPN se zgradi nov ločen sistem odvodnjavanja komunalne odpadne vode in padavinskih voda. Vse komunalne odpadne vode iz šolske stavbe se spelje v obstoječ javni kanalizacijski kolektor, ki poteka vzdolž nasipa reke Save s končno dispozicijo v čistilni napravi Sevnica. Čiste padavinske vode s streh šolske stavbe se prioriteto zbira v rezervoarjih deževnice. Viški deževnice se speljejo v ponikovalnice. Če ponikanje ni možno, kar je treba računsko dokazati v projektni dokumentaciji, se lahko viški vode speljejo v javni kolektor. Potencialno onesnažene padavinske vode se pred izpustom v podtalje oz. javni kolektor, ustrezno očistijo v lovilcu olj.

Območje, ki je predmet obravnave poseže na priobalno zemljišče reke Save. Na območju priobalnega zemljišča je možno izvajati posege skladno z zakonom s področja varovanja voda. Območje OPPN se nahaja na poplavnem območju, v razredu preostale poplavne nevarnosti. Poplavno varnost objekta Srednja šola Sevnica (obstoječega objekta in dozidave) se zagotovi z ustreznimi omilitvenimi ukrepi. V skladu z vodnim soglasjem, ki se ga izda na projektno dokumentacijo v fazi pridobivanja gradbenega dovoljenja je treba zagotoviti, da njihov vpliv ni bistven. Območje se deloma nahaja na erozijskem območju, kjer veljajo običajni zaščitni ukrepi.

Glede na navedeno je mnenje utemeljeno.

Postopek vodila:

Nika Pugelj, univ. dipl. geogr.
višja svetovalka I



Vodja sektorja:

Alenka Kotar, univ. dipl. inž. grad.

Vročiti:

- Savaprojekt, d. d., Cesta Krških žrtev 59, 8270 Krško – priporočeno s povratnico in po e-pošti (silvija.umek.toth@savaprojekt.si),
- Dušan Markošek, Občina Sevnica – po e-pošti (dušan.markosek@obcina-sevnica.si)
- Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 21, 1000 Ljubljana – po e-pošti
- Direkcija Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje – po e-pošti



Savaprojekt d.d.

silvija.umek.toth@savaprojekt.si

Številka: 35012-125/2023-3340-8
Datum: 29. 3. 2024

Zadeva: Mnenje na osnutek OPPN srednja šola Sevnica

Zveza: vaš dopis št. 2367-00/SUT z dne 26. 3. 2024

Ministrstvo za kulturo na podlagi drugega in tretjega odstavka 122. člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja naslednje

**MNENJE K OSNUTKU
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA SREDNJA ŠOLA SEVNICA
(id 3890)**

1. Podatki o vlogi

Ministrstvo za kulturo (v nadaljnjem besedilu: MK) je dne 26. 3. 2024 prejelo zgoraj naveden dopis, s katerim ste nas pozvali k izdaji mnenja na osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta srednja šola Sevnica (v nadaljnjem besedilu: OPPN srednja šola Sevnica).

V vlogi je bil naveden spletni naslov, kjer je bilo objavljeno gradivo:

- Občinski podrobni prostorski načrt Srednja šola Sevnica, osnutek, izdelal Savaprojekt d.o.o., št. proj. 23067-00, Krško, marec 2024;

2. Mnenje k osnutku OPPN srednja šola Sevnica

Osnutek OPPN srednja šola Sevnica smo pregledali in ugotavljamo, da na območju urejanja ni registriranih enot kulturne dediščine. V osnutku predmetnega prostorskega akta so ustrezno vključene usmeritve za varstvo arheoloških ostalin.

Menimo, da je osnutek akta z vidika varstva kulturne dediščine ustrezen in nanj izdajamo pozitivno mnenje.

V primeru, da bo predlog prostorskega akta glede na osnutek spremenjen tako, da bi to vplivalo na področje varstva kulturne dediščine, naj občina skladno s tretjim odstavkom 123. člena ZUreP-3 pozove MK k dopolnitvi mnenja (mnenje na predlog OPPN).

Lep pozdrav,

Pripravila:
Barbara Hace
podsekretarka

Špela Spanžel
generalna direktorica
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- Občina Sevnica: dusan.markosek@obcina-sevnica.si
- ZVKDS OE Celje, tajnistvo.ce@zvks.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Izdajatelj: Republika Slovenija Ref. št. dokumenta: 350-99/2024/8
Številka certifikata: 31 f4 69 Čas podpisa: 15:38, 14.05.2024
Potek veljavnosti: 02.06.2027 podpisnik: Alenka Bratušek

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 70

E: gp.mzi@gov.si

www.mzi.gov.si

OBČINA SEVNICA

Glavni trg 19a

8290 Sevnica

uprava@obcina-sevnica.si

Številka: 350-99/2024/8

Datum: 9. 5. 2024

Zadeva: **Vloga za izdajo mnenja na osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica**

Spoštovani!

Prejeli smo vašo vlogo za izdajo mnenja na osnutek Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica (v nadaljevanju: osnutek OPPN).

I.

Ministrstvo za infrastrukturo je v navezavi na 97. do 99. in 110. člen Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16, 47/19 in 18/23 – ZDU-1O; v nadaljevanju: ZLet) preverilo osnutek OPPN in pridobilo mnenje Javne agencije za civilno letalstvo Republike Slovenije. Ugotavlja se, da se predmetno območje ne nahaja v naselju, ki bi bilo v vplivnem območju letališč Republike Slovenije (tudi heliportov), zato z vidika **varnosti zračnega prometa** podajamo pozitivno prvo mnenje.

II.

Gradivo smo preverili tudi v navezavi na Zakon o plovbi po celinskih vodah - ZPCV (Uradni list RS, št. 30/02, 29/17 – ZŠpo-1 in 41/17 – PZ-G; v nadaljevanju: ZPCV).

Po pregledu in preučitvi predmetnega gradiva z vidika varnosti plovbe podajamo pozitivno mnenje na osnutek OPPN, opozarjamo pa, da je za gradnjo ali obnovo objektov, ki lahko vplivajo na varnost plovbe, na obali ali v vodi, potrebno skladno z določbo 10. člena ZPCV, pridobiti soglasje z vidika pogojev za varnost plovbe, ki ga izda Uprava Republike Slovenije za pomorstvo.

III.

S področja **cestne infrastrukture** podajamo pozitivno prvo mnenje, saj načrtovane ureditve na obravnavanem območju ne posegajo v območje kategoriziranih državnih cest. Glavni dostop predstavlja Savska cesta (JP594311), ki se na državno cestno omrežje priključuje prek urejenega

križišča občinske ceste št. 373601 in državne ceste R3-679/3909 Breg – Sevnica – Brestanica v km 7,835 na desni strani v smeri stacionaže državne ceste.

IV.

S področja **javne železniške infrastrukture** ugotavljamo, da so prostorske ureditve, ki jih obravnava osnutek OPPN, v varovalnem progovnem pasu glavne železniške proge št. 10 d.m.–Dobova–Ljubljana, zato je potrebno upoštevati naslednje:

- Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati Zakon o varnosti v železniškem prometu (ZVZelP-1) (Uradni list RS, št. 30/18 in dop. 54/21), Zakon o železniškem prometu (ZZelP-K) (Uradni list RS, št. 99/15 – uradno prečiščeno besedilo, 30/18, 82/21, 54/22 – ZUJPP in 18/23 – ZDU-10), Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZelP-1), Pravilnik o nivojskih prehodih (Uradni list RS, št. 55/19 in 110/22), Pravilnik o zgornjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 92/10, 38/16 in 30/18 – ZVZelP-1) in Pravilnik o spodnjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 31/22).
- Vse načrtovane ureditve kolesarskih povezav in pešpoti oziroma njihove rekonstrukcije, morajo potekati izven parcel s statusom javno dobro – javna železniška infrastruktura (JD-JŽI) ter izven progovnega pasu železniških prog.
- Za vsak nameravan poseg v varovalnem progovnem pasu železniške proge, 108 m levo in desno izven naselja in 106 m levo in desno v naselju, merjeno od osi skrajnega tira je treba pridobiti projektne pogoje in mnenje k projektni dokumentaciji s strani upravljavca javne železniške infrastrukture. V situacijskih načrtih morajo biti za vsako območje ureditve oz. objekt transparentno vrisane parcelne meje in kotirani minimalni odmiki posameznih ureditev od osi železniškega tira. Na grafičnih situacijah naj bo označena meja varovalnega progovnega pasu in progovnega pasu.
- Padavinske vode z objektov in pripadajočih površin ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje železniške proge. Zaradi novih ureditev se ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja železniške proge. Zaradi protipoplavnih ukrepov, posegov na vodnih zemljiščih in območjih vodne infrastrukture ter ostalih ureditev se ne sme ogroziti sestavnih delov JŽI.
- **V 31. člen odloka (varstvo pred hrupom) naj se doda odstavek z navedbo:**

»Pri novogradnjah objektov in posegih v obstoječe objekte v varovalnem progovnem pasu železniške proge je treba predvideti ustrezno zaščito pred hrupom zaradi odvijanja železniškega prometa. Upravljavec javne železniške infrastrukture ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so ali bodo posledica obratovanja železnice za nove objekte in njihove funkcionalne površine niti ne za nova poselitvena območja oz. za območja spremenjene rabe prostora. Izvedba vseh ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oz. območij spremenjene rabe prostora ter novih objektov, pred negativnimi vplivi železniške proge, je obveznost investitorjev novih posegov. V vplivno območje infrastrukturnih objektov, kjer so mejne vrednosti kazalcev hrupa za takšne vire že presežene ni dovoljeno umeščati stavb z varovanimi prostori.«
- **V prihodnji fazi naj se v vsaj eno od situacij vrišeta progovni pas in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture. Prav tako naj se kotirajo odmiki ureditev od osi najbližjega tira.**

Varovalni progovni pas je 100 m širok zemljiški pas, ki poteka od meje progovnega pasu na obeh straneh proge. Progovni pas je prostor med osema skrajnih tirov proge, razširjen na vsako stran od osi skrajnih tirov v naselju 6 m in zunaj naselja 8 m.
- **V prerezih (št. grafičnega načrta B5b) je progovni pas kotiran od tirnice. Pri risanju progovnega in varovalnega progovnega pasu, tako v situacijah kot v prerezih, je vedno treba upoštevati osi tirov.** Os tira je navidezna linija, ki poteka na sredini in vzporedno med obema tirnicama tira. Bližnja proga – glavna železniška proga št. 10 d. m.–Dobova–Ljubljana

– je dvotirna. Podatki o osi tirov so prikazani v Zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture in so javno dostopni na spletnem mestu GURS.

- **Tako v prerezih kot v situacijah naj se ograja kotira tako od parcelne meje kot od osi tira. Postavitev ograje glede na mejo parcel oz. območja OPPN, se v prerezih in situacijah ne ujemata.**

Pri umestitvi ograje, tako kot vseh ostalih ureditev, objektov in vegetacije, naj se upošteva Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZelP-1).

- V nadaljnjih fazah projektiranja je treba upoštevati, da je železniška proga št. 10 d. m.– Dobova–Ljubljana elektrificirana z enosmerno napetostjo 3 kV.
- Pri ureditvi zelenih površin ob železniški progi naj bo upoštevano Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925 - DN30), ki v 10. členu navaja, da mora biti razdalja med deli pod napetostjo in vejami dreves ali grmičevja najmanj 3,0 m, upoštevajoč drevesa v odrasli dobi.

Z vidika načrtovanih investicij v JŽI izpostavljamo, da je predvidena nadgradnja železniške proge št. 10 na odseku Dobova–Židani Most s ciljem zagotoviti železniško progo za višje hitrosti, najmanj 120 km/h za tovorne vlake in klasične potniške vlake ter 160 km/h za lahke potniške vlake. V izdelavi je projektna dokumentacija in izvedbeni načrti za nadgradnjo, predviden rok dokončanja dokumentacije je konec leta 2024. Predlagamo, da se v nadaljnjih fazah priprave OPPN preverijo načrtovane rešitve nadgradnje železniške proge in da se ureditvene rešitve z OPPN in proge medsebojno uskladijo. Prav tako je predvidena nadgradnja železniške postaje Sevnica, kjer že ugotavljamo, da so predvideni odkupi delov zemljiških parcel in sicer:

- parcela št. 259/3, k.o. 1379 Sevnica - velikost parcele 453 m², za odkup predvideno 14 m²;
- parcela št. 259/4, k.o. 1379 Sevnica - velikost parcele 209 m², za odkup predvideno 9 m²;
- parcela št. 259/6, k.o. 1379 Sevnica - velikost parcele 116 m², za odkup predvideno 1 m².

Po pregledu gradiva menimo, da je ustrezno upoštevana zahteva, da se ureditve oz. meja OPPN prilagodi načrtovani investiciji nadgradnje železniške postaje Sevnica.

Izdano strokovno mnenje za pripravo OPPN naj se upošteva v nadaljnjih fazah priprave prostorskega akta. Do rešitev prostorskega akta se bomo opredelili v fazi predloga prostorskega akta.

S spoštovanjem,

Zbrala:
Rosana Logar
podsekretarka

mag. Alenka Bratušek
MINISTRICA

Poslati naslovniku po el. pošti.

Poslati v vednost elektronsko: MZI – DŽŽ UP; MZI – DLPP-prostor, MZI-DCCP;
silvija.umek.toth@savaprojekt.si; dusan.markosek@obcinasevnica.si; savaprojekt@savaprojekt.si.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Izdajatelj: Republika SlovenijaRef. št. dokumenta: 350-99/2024/13
Številka certifikata: 31 f4 69 Čas podpisa: 12:44, 04.07.2024
Potek veljavnosti: 02.06.2027odpisnik: Alenka Bratušek

MINISTRICA

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 00
F: 01 478 81 70
E: gp.mzi@gov.si
www.mzi.gov.si

OBČINA SEVNICA
Glavni trg 19a
8290 Sevnica
uprava@obcina-sevnica.si

Številka: 350-99/2024/13
Datum: 2. 7. 2024

Zadeva: **Dopolnilno mnenje Ministrstva za infrastrukturo k osnutku OPPN Srednja šola Sevnica**

Spoštovani!

Prejeli smo vaše zaprosilo za podajo dopolnilnega mnenja na osnutek OPPN Srednja šola Sevnica. Ugotavljamo, da vam je bilo z dopisom št. 350-99/2024/8 z dne 9. 5. 2024, že izdano pozitivno prvo mnenje z vidika varnosti zračnega prometa, varnosti plovbe in s področja cestne infrastrukture, medtem ko so vam bile s področja javne železniške infrastrukture podane določene strokovne podlage za dopolnitev osnutka OPPN.

Po pregledu celotnega predloženega gradiva menimo, da je dopolnjen osnutek OPPN ustrezno pripravljen, zato tudi s področja javne železniške infrastrukture podajamo pozitivno mnenje k osnutku OPPN Srednja šola Sevnica.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Rosana Logar
podsekretarka

mag. Alenka Bratušek
MINISTRICA

Poslati naslovniku po el. pošti.

Poslati v vednost elektronsko: MZI – DŽŽ UP; MZI – DLPP-prostor, MZI-DCCP; silvija.umek.toth@savaprojekt.si; savaprojekt@savaprojekt.si.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za investicije v železnice

Kopitarjeva ulica 5, 2000 Maribor

T: 02 234 14 21

E: gp.drsi@gov.si

www.di.gov.si

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!

Izdajatelj: Republika Slovenija

Številka certifikata: 91 98 19 f8 00 00 00 56 7d 4a 04

Potek veljavnosti: 06.07.2025

Ref. št. dokumenta: 350-1/2024/531

Čas podpisa: 07:20, 29.04.2024

Podpisnik: Alojzij Boh

MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

Direktorat za železnice, žičnice in upravljanje prometa

**Tržaška cesta 19
1000 Ljubljana**

Številka: 350-1/2024/531

Datum: 26. 4. 2024

**Zadeva: Strokovno mnenje k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta
Srednja šola Sevnica**

Zveza: Vloga prejeta po elektronski pošti dne 27. 3. 2024

Spoštovani!

Na podlagi vašega poziva, prejetega po elektronski pošti dne 27. 3. 2024, za izdajo mnenja k osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica (v nadaljevanju: OPPN) v nadaljevanju podajamo **strokovno mnenje s področja javne železniške infrastrukture (JŽI)**.

1. Podatki o gradivu:

Gradivo je bilo objavljeno na spletni strani občine Sevnica <https://www.obcina-sevnica.si/sl/prostorski-portal/prostorski-akti/2023042616421314/nacrtovanje-prostorske-ureditve-lokalnega-pomena-na-obmocju-drzavnega-lokacijskega-nacrta-dln-za-hidroelektrarno-artoblanca-%E2%80%93oppn-srednja-sola-sevnica>:

- Občinski podrobni prostorski načrt Srednja šola Sevnica, osnutek (Savaprojekt, d. d., št. projekta 9052, marec 2024).

2. Vsebina prostorskega akta:

Predmet OPPN je dozidava obstoječe stavbe Srednje šole Sevnica, ureditev zunanjih površin stavbe ter zunanjega športnega igrišča.

Med obstoječo stavbo in železniško progo se uredi interna dostopna cesta na gospodarsko dvorišče in do zunanjih športnih površin, uredijo se parkirišča za zaposlene ter nov ekološki otok. Med obstoječo stavbo in visokovodnim nasipom hidroelektrane Blanca se uredi glavni vhod v stavbo z vstopno ploščadjo, parkirišča za obiskovalce ter navezava na obstoječo sprehajalno pot vzdolž nasipa. Pred pričetkom gradnje športnega igrišča je potrebna rušitev obstoječih stanovanjskih in pomožnih stavb. Med železniško progo in interno dostopno cesto je možna izvedba protihrupne ograje.

3. Ugotovitve:

Prostorske ureditve, ki jih obravnava OPPN, so v varovalnem progovnem pasu glavne železniške proge št. 10 d.m.–Dobova–Ljubljana.



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

K pobudi za pripravo OPPN so bile izdane strokovne usmeritve Direkcije RS za infrastrukturo (DRSI) s področja JŽI, dopis št. 350-1/2024/55 z dne 17. 1. 2024, s priloženim stališčem upravljavca z vidika obstoječe JŽI (SŽ-Infrastruktura, d. o. o., št. 31002-766/2023-2 z dne 8. 12. 2023).

Na predloženo pobudo za pripravo OPPN je bilo izdano stališče upravljavca z vidika obstoječe JŽI, SŽ – Infrastruktura d. o. o., št. 31002-766/2023-11 z dne 18. 4. 2024, posredovano na DRSI dne 19. 4. 2024.

4. Strokovno mnenje k osnutku OPPN:

Iz stališča upravljavca z vidika obstoječe JŽI izhaja:

- Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati Zakon o varnosti v železniškem prometu (ZVZelP-1) (Uradni list RS, št. 30/18 in dop. 54/21), Zakon o železniškem prometu (ZZelP-K) (Uradni list RS, št. 99/15 – uradno prečiščeno besedilo, 30/18, 82/21, 54/22 – ZUJPP in 18/23 – ZDU-1O), Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZelP-1), Pravilnik o nivojskih prehodih (Uradni list RS, št. 55/19 in 110/22), Pravilnik o zgornjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 92/10, 38/16 in 30/18 – ZVZelP-1) in Pravilnik o spodnjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 31/22).
- Vse načrtovane ureditve kolesarskih povezav in pešpoti oziroma njihove rekonstrukcije, morajo potekati izven parcel s statusom javno dobro – javna železniška infrastruktura (JD-JŽI) ter izven progovnega pasu železniških prog.
- Za vsak nameravan poseg v varovalnem progovnem pasu železniške proge, 108 m levo in desno izven naselja in 106 m levo in desno v naselju, merjeno od osi skrajnega tira je treba pridobiti projektne pogoje in mnenje k projektni dokumentaciji s strani upravljavca javne železniške infrastrukture. V situacijskih načrtih morajo biti za vsako območje ureditve oz. objekt transparentno vrisane parcelne meje in kotirani minimalni odmiki posameznih ureditev od osi železniškega tira. Na grafičnih situacijah naj bo označena meja varovalnega progovnega pasu in progovnega pasu.
- Padavinske vode z objektov in pripadajočih površin ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje železniške proge. Zaradi novih ureditev se ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja železniške proge. Zaradi protipoplavnih ukrepov, posegov na vodnih zemljiščih in območjih vodne infrastrukture ter ostalih ureditev se ne sme ogroziti sestavnih delov JŽI.
- **V 31. člen odloka (varstvo pred hrupom) naj se doda odstavek z navedbo:**
»Pri novogradnjah objektov in posegih v obstoječe objekte v varovalnem progovnem pasu železniške proge je treba predvideti ustrezno zaščito pred hrupom zaradi odvijanja železniškega prometa. Upravljavec javne železniške infrastrukture ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so ali bodo posledica obratovanja železnice za nove objekte in njihove funkcionalne površine niti ne za nova poselitvena območja oz. za območja spremenjene rabe prostora. Izvedba vseh ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oz. območij spremenjene rabe prostora ter novih objektov, pred negativnimi vplivi železniške proge, je obveznost investitorjev novih posegov. V vplivno območje infrastrukturnih objektov, kjer so mejne vrednosti kazalcev hrupa za takšne vire že presežene ni dovoljeno umeščati stavb z varovanimi prostori.«
- **V prihodnji fazi naj se v vsaj eno od situacij vrišeta progovni pas in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture. Prav tako naj se kotirajo odmiki ureditev od osi najbližjega tira.**
Varovalni progovni pas je 100 m širok zemljiški pas, ki poteka od meje progovnega pasu na obeh straneh proge. Progovni pas je prostor med osema skrajnih tirov proge, razširjen na vsako stran od osi skrajnih tirov v naselju 6 m in zunaj naselja 8 m.
- **V prerezih (št. grafičnega načrta B5b) je progovni pas kotiran od tirnice. Pri risanju progovnega in varovalnega progovnega pasu, tako v situacijah kot v prerezih, je vedno treba upoštevati osi tirov.**

Os tira je navidezna linija, ki poteka na sredini in vzporedno med obema tirnicama tira. Bližnja proga – glavna železniška proga št. 10 d. m.–Dobova–Ljubljana – je dvotirna.

Podatki o osi tirov so prikazani v Zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture in so javno dostopni na spletnem mestu GURS.

- **Tako v prerezih kot v situacijah naj se ograja kotira tako od parcelne meje kot od osi tira. Postavitev ograje glede na mejo parcel oz. območja OPPN, se v prerezih in situacijah ne ujemata.**

Pri umestitvi ograje, tako kot vseh ostalih ureditev, objektov in vegetacije, naj se upošteva Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZelP-1).

- V nadaljnjih fazah projektiranja je treba upoštevati, da je železniška proga št. 10 d. m.–Dobova–Ljubljana elektrificirana z enosmerno napetostjo 3 kV.
- Pri ureditvi zelenih površin ob železniški progi naj bo upoštevano Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30), ki v 10. členu navaja, da mora biti razdalja med deli pod napetostjo in vejami dreves ali grmičevja najmanj 3,0 m, upoštevajoč drevesa v odrasli dobi.

Z vidika načrtovanih investicij v JŽI izpostavljamo, da je predvidena nadgradnja železniške proge št. 10 na odseku Dobova–Zidani Most s ciljem zagotoviti železniško progo za višje hitrosti, najmanj 120 km/h za tovarne vlake in klasične potniške vlake ter 160 km/h za lahke potniške vlake. V izdelavi je projektna dokumentacija in izvedbeni načrti za nadgradnjo, predviden rok dokončanja dokumentacije je konec leta 2024. Predlagamo, da se v nadaljnjih fazah priprave OPPN preverijo načrtovane rešitve nadgradnje železniške proge in da se ureditvene rešitve z OPPN in proge medsebojno uskladijo. Prav tako je predvidena nadgradnja železniške postaje Sevnica, kjer že ugotavljamo, da so predvideni odkupi delov zemljiških parcel in sicer:

- parcela št. 259/3, k.o. 1379 Sevnica - velikost parcele 453 m², za odkup predvideno 14 m²;
- parcela št. 259/4, k.o. 1379 Sevnica - velikost parcele 209 m², za odkup predvideno 9 m²;
- parcela št. 259/6, k.o. 1379 Sevnica - velikost parcele 116 m², za odkup predvideno 1 m².

Po pregledu gradiva menimo, da je ustrezno upoštevana zahteva, da se ureditve oz. meja OPPN prilagodi načrtovani investiciji nadgradnje železniške postaje Sevnica.

Izdano strokovno mnenje za pripravo OPPN naj se upošteva v nadaljnjih fazah priprave prostorskega akta. Do rešitev prostorskega akta se bomo opredelili v fazi predloga prostorskega akta.

S spoštovanjem.

Pripravila:

mag. Mira Vizovišek Motaln
podsekretarka

mag. Dejan Jurkovič
Vodja Sektorja za investicije v železnice

Karmen Praprotnik
v. d. direktorja

Priloga:

- Stališče upravljavca, SŽ – Infrastruktura d. o. o., z vidika obstoječe JŽI št. 31002-766/2023-11 z dne 18. 4. 2024

Poslati:

- naslovniku, po e-pošti: gp.mzi@gov.si;
- v vednost, po e-pošti:
 - martina.kilpelainen@gov.si;
 - bojan.vogrinc@gov.si;
 - robert.pervinsek@dri.si;
 - vposta.infra@slo-zeleznice.si;
- zbirka dokumentarnega gradiva



Kolodvorska ulica 11 T +386 1 29 14 166
1000 Ljubljana E vposta.infra@slo-zeleznice.si
Slovenija www.slo-zeleznice.si/sl/infrastruktura

RS, Ministrstvo za infrastrukturo
Direkcija RS za infrastrukturo
Sektor za investicije v železnice
Kopitarjeva ulica 5
2000 Maribor

Številka: 31002-766/2023-11
Signatura: 278.5
Datum: 18. 04. 2024



INF24028451

Vaša št:
Datum: 27. 3. 2024

SŽ-Infrastruktura, d. o. o., Kolodvorska ul. 11, 1000 Ljubljana, posreduje Direkciji RS za infrastrukturo, Sektorju za investicije v železnice, Kopitarjeva ul. 5, 2000 Maribor, za državnega nosilca urejanja prostora, Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova ul. 4, 1000 Ljubljana, v skladu s Pogodbo o opravljanju storitev upravljavca javne železniške infrastrukture za obdobje od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2030, naslednje

STALIŠČE Z VIDIKA OBSTOJEČE JAVNE ŽELEZNIŠKE INFRASTRUKTURE

na gradivo, za izdajo prvega mnenja k, **»Osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica«**, št. proj. 23067-00, ki ga je v marcu 2024 izdelala družba Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško, predloženem na spletni strani Občine Sevnica.

Predmet prostorskega akta je rekonstrukcija in dozidava Srednje šole Sevnica na obstoječi lokaciji, izgradnja novih zunanjih športnih površin ter ureditev okolice šole.


1. Prostorske ureditve, ki jih obravnava Občinski podrobni prostorski načrt, se nanašajo na območje v k. o. 1379 Sevnica, ki se nahaja v varovalnem progovnem pasu, na levi strani glavne železniške proge št. 10 d. m.–Dobova–Ljubljana.
2. Pri nadaljnjem projektiranju je treba upoštevati Zakon o varnosti v železniškem prometu (ZVZelP-1) (Uradni list RS, št. 30/18 in dop. 54/21), Zakon o železniškem prometu (ZZelP-K) (Uradni list RS, št. 99/15 – uradno prečiščeno besedilo, 30/18, 82/21, 54/22 – ZUJPP in 18/23 – ZDU-10), Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZelP-1), Pravilnik o nivojskih prehodih (Uradni list RS, št. 55/19 in 110/22), Pravilnik o zgornjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 92/10, 38/16 in 30/18 – ZVZelP-1) in Pravilnik o spodnjem ustroju železniških prog (Uradni list RS, št. 31/22).
3. V rešitvah prostorskega akta mora biti upoštevan projekt »Nadgradnja železniške postaje Sevnica in gradnja novega podvoza«. Podatke pridobite pri investitorju v javno železniško infrastrukturo.
4. Vse načrtovane ureditve kolesarskih povezav in pešpoti oziroma njihove rekonstrukcije, morajo potekati izven parcel s statusom javno dobro – javna železniška infrastruktura (JD-JŽI) ter izven progovnega pasu železniških prog.



5. Za vsak nameravan poseg v varovalnem progovnem pasu železniške proge, 108 m levo in desno izven naselja in 106 m levo in desno v naselju, merjeno od osi skrajnega tira je treba pridobiti projektne pogoje in mnenje k projektni dokumentaciji s strani upravljavca javne železniške infrastrukture. V situacijskih načrtih morajo biti za vsako območje ureditve oz. objekt transparentno vrisane parcelne meje in kotirani minimalni odmiki posameznih ureditev od osi železniškega tira. Na grafičnih situacijah naj bo označena meja varovalnega progovnega pasu in progovnega pasu.
6. Padavinske vode z objektov in pripadajočih površin ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje železniške proge. Zaradi novih ureditev se ne sme poslabšati ali ogroziti obstoječega sistema odvodnjavanja železniške proge.
Zaradi protipoplavnih ukrepov, posegov na vodnih zemljiščih in območjih vodne infrastrukture ter ostalih ureditev se ne sme ogroziti sestavnih delov JŽI.
7. **V 31. člen odloka (varstvo pred hrupom) naj se doda odstavek z navedbo:**
»Pri novogradnjah objektov in posegih v obstoječe objekte v varovalnem progovnem pasu železniške proge je treba predvideti ustrezno zaščito pred hrupom zaradi odvijanja železniškega prometa. Upravljavec javne železniške infrastrukture ne bo zagotavljal dodatnih ukrepov varstva pred hrupom, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki so ali bodo posledica obratovanja železnice za nove objekte in njihove funkcionalne površine niti ne za nova poselitvena območja oz. za območja spremenjene rabe prostora. Izvedba vseh ukrepov za zaščito novih poselitvenih območij oz. območij spremenjene rabe prostora ter novih objektov, pred negativnimi vplivi železniške proge, je obveznost investitorjev novih posegov. V vplivno območje infrastrukturnih objektov, kjer so mejne vrednosti kazalcev hrupa za takšne vire že presežene ni dovoljeno umeščati stavb z varovanimi prostori.«
8. **V prihodnji fazi naj se v vsaj eno od situacij vrišeta progovni pas in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture. Prav tako naj se kotirajo odmiki ureditev od osi najbližjega tira.**
Varovalni progovni pas je 100 m širok zemljiški pas, ki poteka od meje progovnega pasu na obeh straneh proge. Progovni pas je prostor med osema skrajnih tirov proge, razširjen na vsako stran od osi skrajnih tirov v naselju 6 m in zunaj naselja 8 m.
9. **V prerezih (št. grafičnega načrta B5b) je progovni pas kotiran od tirnice. Pri risanju progovnega in varovalnega progovnega pasu, tako v situacijah kot v prerezih, je vedno treba upoštevati osi tirov.**
Os tira je navidezna linija, ki poteka na sredini in vzporedno med obema tirnicama tira. Bližnja proga – glavna železniška proga št. 10 d. m.–Dobova–Ljubljana – je dvotirna.
Podatki o osi tirov so prikazani v Zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture in so javno dostopni na spletnem mestu GURS.
10. **Tako v prerezih kot v situacijah naj se ograja kotira tako od parcelne meje kot od osi tira. Postavitev ograje glede na mejo parcel oz. območja OPPN, se v prerezih in situacijah ne ujemata.**
Pri umestitvi ograje, tako kot vseh ostalih ureditev, objektov in vegetacije, naj se upošteva Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30, ZVZeIP-1).
11. V nadaljnjih fazah projektiranja je treba upoštevati, da je železniška proga št. 10 d. m.–Dobova–Ljubljana elektrificirana z enosmerno napetostjo 3 kV.
12. Pri ureditvi zelenih površin ob železniški progi naj bo upoštevano Navodilo o pogojih za gradnjo in posege v progovni in varovalni progovni pas javne železniške infrastrukture (Navodilo 925-DN30), ki v 10. členu navaja, da mora biti razdalja med deli pod napetostjo in vejami dreves ali grmičevja najmanj 3,0 m, upoštevajoč drevesa v odrasli dobi.
13. Stališče z vidika obstoječe javne železniške infrastrukture podaja mnenje upravljavca, glede na vpliv prostorskega akta na obstoječo javno železniško infrastrukturo, pripombe in usmeritve glede načrtovanih projektov, investicij in razvoja javne železniške infrastrukture podata investitor v javno železniško infrastrukturo ter nosilec urejanja prostora.

Pripravil:

Jaka Veber



Franc Klobučar (V imenu: Matjaž Kranjc)
pomočnik direktorja



V vednost:

- Naslovu
- SŽ-Infrastrukturi, d. o. o., Službi za GD, Pisarna Celje (po e-pošti)
- SŽ-Infrastrukturi, d. o. o., Službi za EE in SVTK, Pisarna SVTK Ljubljana (po e-pošti)
- SŽ-Infrastrukturi, d. o. o., Službi za EE in SVTK, Pisarna EE Ljubljana (po e-pošti)
- Spis, tu



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OBRAMBO

UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA ZAŠČITO IN REŠEVANJE

Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana

T: 01 471 33 22

F: 01 431 81 17

E: gp.dgzs@urszr.si

www.sos112.si

Podpisnik: Leon Behin
Izdajatelj: SIGOV-CA
Številka certifikata: 464AE8DA0000000567E01B0
Potek veljavnosti: 26. 10. 2027
Čas podpisa: 04. 04. 2024 14:34
Št. dokumenta: 350-208/2023-7
DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN

Številka: 350-208/2023-7 - DGZR
Datum: 04. 04. 2024

Na podlagi vloge Občine Sevnica, Glavni trg 19 a, Sevnica, ki jo po pooblastilu zastopa Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 59, Krško (v nadaljevanju vlagatelj), št. 23067-00/SUT z dne 26. 3. 2024, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP, 23/24) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06 – uradno prečiščeno besedilo, 97/10, 21/18 – ZNORG in 117/22) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07 – uradno prečiščeno besedilo, 9/11, 83/12, 61/17 – GZ, 189/20 – ZFRO in 43/22) naslednje

MNENJE
k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN)
Srednja šola Sevnica

Vlagatelj je z vlogo, št. 23067-00/SUT z dne 26. 3. 2024, ki smo jo prejeli 26. 3. 2024, in dopolnitvijo vloge, prejeto 3. 4. 2024 po elektronski pošti, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu poda mnenje k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) Srednja šola Sevnica. Vlagatelj je hkrati z vlogo posredoval gradivo osnutka, dopolnjeno gradivo pa je posredoval po elektronski pošti.

Skladno z določili Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07 in 61/17-ZUreP-2, 199/21-ZUreP-3) morajo biti v občinskem podrobnem prostorskem načrtu določeni ukrepi in rešitve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom.

Po pregledu priloženega gradiva (osnutka odloka) ugotavljamo, da je v njem opredeljena vsebina s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, zato Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, k osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu (OPPN) Srednja šola Sevnica izdaja **pozitivno mnenje**.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Leon Behin
sekretar
generalni direktor

Poslano:
- Savaprojekt, d. d., Cesta krških žrtev 59, Krško (savaprojekt@savaprojekt.si).



Občina Sevnica

ODDELEK ZA OKOLJE IN PROSTOR

Številka: 3505-0007/2022

Datum: 8.4.2024

SAVAPROJEKT d.d.
Cesta krških žrtev 59,
8270 Krško

Zadeva: **Mnenje k osnutku »Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica«**

Zveza: Št. projekta: OPPN 23067-00, vloga prejeta po elektronski pošti dne 26.3.2024
ID prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: **3890**

Spoštovani!

Dne 26.3.2024 ste kot izdelovalec »Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica« (v nadaljevanju: OPPN), na podlagi določb 122. in 129. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/22, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) na podlagi pooblastila župan Občine Sevnica št.: 021-00001/2023, zveza: 3505-0007/2022 z dne 7.11.2023, Občino Sevnica pozvali k izdaji mnenja k osnutku izvedbenega akta.

Osnutek OPPN je objavljen in je na vpogled na spletni strani Občine Sevnica na povezavi:

<https://www.obcina-sevnica.si/sl/prostorski-portal/prostorski-akti/2023042616421314/nacrtovanje-prostorske-ureditve-lokalnega-pomena-na-obmocju-drzavnega-lokacijskega-nacrta-dln-za-hidroelektrarno-artoblanca-%E2%80%93-oppn-srednja-sola-sevnica>.

Pobudnik in investitor postopka priprave OPPN je Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje, lastnik dela zemljišč v območju OPPN je Republika Slovenija, delno pa so zemljišča v lasti fizičnih oseb.

Območje Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica zajema obstoječ kompleks srednje šole in je na severni strani omejen z železniško progo Zidani Most – Dobova, na zahodni strani meji na stanovanjsko pozidavo, na vzhodni strani meji na zeleno parkovno površino ter na južni strani na visokovodni nasip akumulacijskega jezera hidroelektrarne Arto - Blanca. Območje obdelave s podrobnim prostorskim aktom je površine 59,65 ara.

Predmet načrtovanja je dozidava obstoječe stavbe Srednje šole Sevnica ter ureditev zunanjih površin stavbe ter zunanjega športnega igrišča. Dozidava je načrtovana vzhodno od obstoječe stavbe, športno igrišče pa vzhodno od dozidave. Med obstoječo stavbo in železniško progo se uredi interna dostopna cesta na gospodarsko dvorišče ter do zunanjih športnih površin, uredijo se parkirišča za zaposlene ter nov ekološki otok. Med obstoječo stavbo ter visokovodnim nasipom hidroelektrarne Arto - Blanca se uredi glavni vhod v stavbo z vstopno ploščadjo, parkirišča za obiskovalce ter navezava na obstoječo sprehajalno pot vzdolž nasipa. Vzhodno od obstoječe stavbe se izvede dozidava ter uredijo zunanje športne površine. Pred pričetkom gradnje športnega igrišča je potrebna rušitev obstoječih stanovanjskih in pomožnih stavb. Med železniško progo in interno dostopno cesto je možna izvedba protihrupne ograje. Na streho šole se lahko namesti fotonapetostna elektrarna. Območje je že opremljeno s komunalno oskrbo (elektrika, vodovod, kanalizacija, plinovod).

Vzhodni del območja OPPN se nahaja znotraj območja, ki se ureja z Uredbo o državnem lokacijskem načrtu za hidroelektrarno Blanca v katerem ni bila predvidena širitev šole. Lahko pa

Občina v območju državnega prostorskega izvedbenega akta pripravi občinski prostorski izvedbeni akt v skladu z določbami Zakona o urejanju prostora, če s tem nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v državnih prostorskih izvedbenih aktih, in če s tem soglaša Vlada RS. Občina je pridobila sklep Vlade RS, ki je s tem izdala soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju državnega prostorskega načrta.

Sestavni del OPPN je tudi Elaborat ekonomike, ki vsebuje oceno investicij za graditev ali dograditev komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture ter oceno investicij za zagotovitev družbene infrastrukture glede načrtovanih prostorskih ureditev.

Na podlagi 122. člena ZUreP-3 in po pregledu objavljenega osnutka OPPN izjavljamo, da Občina Sevnica nima posebnih usmeritev za nadaljnje načrtovanje zato izdajamo

POZITIVNO 1. MNENJE

k osnutku izvedbenega akta.

Lep pozdrav.

Pripravil:
Dušan Markošek, univ.dipl.inž.arh.
Občinski urbanist

OBČINA SEVNICA
Št. dok.: 3505-0007/2022 - 73
Podpisnik: DUŠAN MARKOŠEK
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 7635840600000005729912E
Veljavnost: 02.12.2027
Datum in ura: 08.04.2024 10:10 Dokument je elektronsko podpisan.

Roman Perčič, univ.dipl.inž.str.
Vodja oddelka za okolje in prostor

OBČINA SEVNICA
Št. dok.: 3505-0007/2022 - 73
Podpisnik: ROMAN PERČIČ
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 00BA71678D0000000057242918
Veljavnost: 03.10.2024
Datum in ura: 08.04.2024 11:52 Dokument je elektronsko podpisan.

POSLATI:

- naslovniku po elektronski pošti: silvija.umek.toth@savaprojekt.si

VLOŽITI:

- v zadevo

ELEKTRO CELJE, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15, 43/19 - spremembe in dopolnitve EZ-1B) in Zakona o urejanju prostora ZureP-3 (Ur.l. RS, št. 199/2021) ter na podlagi vloge št. **23067-00/SUT** z dne **26. 3. 2024** izdaja

SAVAPROJEKT DRUŽBA ZA RAZVOJ,
PROJEKTIRANJE, KONZALTING,
INŽENIRING D.D. KRŠKO
CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59

8270 KRŠKO

MNENJE K OSNUTKU št. 3843

K dokumentaciji: OPPN SREDNJA ŠOLA SEVNICA, št. 23067-00
Naročnik: MINISTRSTVO ZA VZGOJO IN IZOBRAŽEVANJE, MASARYKOVA CESTA 16,
1000 LJUBLJANA
Pripravljalavec: Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica

Predvideni objekti:

- Srednja šola Sevnica

Predvideni poseg v prostor tangira SN 20 kV TP Sevnica mizarska - TP Sevnica mesto, ki je izveden v elektro kabelski kanalizaciji, nizkonapetostni kablovod, ki napaja srednjo šolo in dva stanovanjska objekta, ki sta predvidena za rušitev.

Elektroenergetski vodi so omejitveni faktorji pri umeščanju objektov v prostor in jih je potrebno v fazi pridobivanja projektne dokumentacije ustrezno obdelati.

Vložnik je dne **26. 3. 2024** zaprosil za izdajo mnenja k dokumentaciji OPPN SREDNJA ŠOLA SEVNICA, št. 23067-00 – OSNUTEK. V priloženi dokumentaciji OPPN SREDNJA ŠOLA SEVNICA so upoštevani elektroenergetski vodi.

Krško, 27. 3. 2024

Pripravi/-a:

Branko Mijoković, dipl. ekon. - posl. inf. (VS)



Služba za razvoj:

mag. TOMISLAV KRAMARŠEK



Poslano:

- SAVAPROJEKT DRUŽBA ZA RAZVOJ, PROJEKTIRANJE, KONZALTING, INŽENIRING D.D. KRŠKO, CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59, 8270 KRŠKO
- ARHIV (DE KRŠKO)

Savaprojekt d.d.
CKŽ 59

8270 Krško

dusan.markosek@obcina-sevnica.si
silvija.umek.toth@savaprojekt.si

Štev.: 400 /2024
Datum: 15.4.2024

Vlagatelj: Savaprojekt, d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško
Pripravljalavec: Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica
Predmet: **OPPN Srednja šola Sevnica - osnutek**
Veza: Vloga za pridobitev mnenja na osnutek OPPN Srednja šola Sevnica

Družba Hidroelektrarne na Spodnji Savi, d.o.o., Cesta bratov Cerjakov 33a, 8250 Brežice, kot imetnik vodne pravice na območju Državnih prostorskih načrtov za HE na spodnji Savi, kjer se nahaja območje predvidenega urejanja prostora, izdaja na podlagi 119. člena in 121. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Ur. l. RS št. 199/2021 in sprem.) in Vloge za pridobitev mnenja na osnutek OPPN Srednja šola Sevnica, z dne 26. 3. 2024, prejete s strani Savaprojekt, d.d., Cesta krških žrtev 59, 8270 Krško

mnenje

na osnutek OPPN Srednja šola Sevnica.

Po pregledu dokumentacije, dostopne na spletnem strežniku Občine Sevnica na naslovu:
<https://www.obcina-sevnica.si/sl/prostorski-portal/prostorski-akti/2023042616421314/nacrtovanje-prostorske-ureditve-lokalnega-pomena-na-obmocju-drzavnega-lokacijskega-nacrta-dln-za-hidroelektrarno-artoblanca-%E2%80%93-oppn-srednja-sola-sevnica> ugotavljamo, da so v izdelanem osnutku OPPN upoštevane naše usmeritve za pripravo osnutka, ki smo jih podali 13. 12. 2023.

Z lepimi pozdravi.

Pripravila:
Alenka Unetič



2024.04.15
08:56:53
+02'00'

Vodja tehničnega sektorja
Silvester Jeršič

**SILVESTER
JERSIC**

Digitalno podpisano od
SILVESTER JERSIC
Datum: 2024.04.16
08:53:13 +02'00'

Poslati:

- Naslovu po e-pošti
- arhiv HESS, kopija (scan): Hribar, Kenig, Unetič, Jeršič, Kokalj, Požun

Prejeto:

15. 04. 2024



Številka: 352-50/24

Datum izdaje: 10.4.2024

savaprojekt

726

Javno podjetje
Komunalna d.o.o. Sevnica
Naselje heroja Maroka 17
SI-8290 Sevnica

ID za DDV SI90581121
Mat. št. 5068088

(07) 81 64 700
info@komunalna-sevnica.si

Na podlagi Gradbenega zakona (GZ-1) (Ur. l. RS, št. 199/2021), Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Ur. l. RS, št. 199/2021), Zakona o varstvu okolja (ZVO-2) (Ur. l. RS, št. 44/22), Odloka o gospodarskih javnih službah v Občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 80/13, 32/17, 80/20, 134/20), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 88/12), Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS št. 33/14-UPB), Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnih in zasebnih vodovodov na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 84/09), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21), Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih in padavinskih odpadnih voda na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 33/14-UPB), Tehničnega pravilnika o objektih in napravah za odvajanje in čiščenje odpadnih in padavinskih voda (Uradni list RS, št. 47/09), Uredbe o odpadkih (Ur. l. RS, št. 37/15, 69/15, 129/20), Odloka o ravnanju z odpadki na območju Občine Sevnica (Ur. l. RS, št. 33/14-UPB-2), Odloka o javni razsvetljavi v Občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 68/08, 16/09, 46/14, 46/15), Odloka o oskrbi naselij s plinom iz javnega plinovodnega omrežja v občini Sevnica (Ur. l. RS, št. 54/92, 41/93), Pravilnika o pogojih za dobavo in odjem zemeljskega plina s tarifnim sistemom za prodajo plina iz javnega plinovodnega omrežja v mestu Sevnica (Ur. l. RS, št. 57/94) ter Pravilnika o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 bar (Ur. l. RS, št. 26/02, 54/02) Javno podjetje Komunalna d.o.o. Sevnica, Naselje heroja Maroka 17, 8290 Sevnica, izdaja

MNENJE

upravljavca javnega vodovodnega omrežja, upravljavca javne kanalizacije in upravljavca javnega plinovoda k gradnji v varovalnem pasu na območju javnega vodovoda, javne kanalizacije in javnega plinovoda

Investitor: **Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica**

Zadeva: **Občinski podrobni prostorski načrt OPPN Srednja šola Sevnica**

Lokacija.: **Sevnica**

Na osnovi vloge projektanta za izdajo mnenja na Občinski podrobni prostorski načrt OPPN Srednja šola Sevnica izdajamo naslednje mnenje:

Po pregledu **osnutka OPPN Srednja šola Sevnica** ugotavljamo, da je upoštevana zgoraj navedena zakonodaja.

Investitorju tako izdajamo **pozitivno mnenje** na **osnutek OPPN Srednja šola Sevnica**.

Pripravila:

Urška Jamšek (07 81 64 710)



Mitja Udovč, dipl.inž.grad.

Direktor

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Mitja Udovč", is written over a large, faint, curved line that spans across the right side of the page.

Vročiti:

- Občina Sevnica, Glavni trg 19a, 8290 Sevnica (g. Dušan Markošek)
- Savaprojekt d.d., Cesta krških žrtev 57, 8270 Krško (po pooblastilu)
- spis,tu



09292024041000644

SAVAPROJEKT D.D.
CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59

8270 KRŠKO

Številka: 130499 - NM/262-SH
Vaš znak: 23067-00/SUT
Datum: 10.4.2024

Zadeva: Mnenje k OPPN SREDNJA ŠOLA SEVNICA

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije) izdaja na podlagi Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja (SAVAPROJEKT D.D., CESTA KRŠKIH ŽRTEV 59, 8270 KRŠKO), naslednje:

POZITIVNO mnenje k OPPN SREDNJA ŠOLA SEVNICA

Smernice k: **OPPN SREDNJA ŠOLA SEVNICA** št.: 126437 - NM/1332-SH, izdane dne 21.12.2023.

Pripravljaivec OPPN je pri pripravi sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta upoštevala predhodno podane smernice, zato Telekom Slovenije d.d. k predlogu OPN podaja **POZITIVNO MNENJE**. Pri projektni nalogi za zaščito in prestavitev obstoječega TK omrežja in načrtu izgradnje novega optičnega priključka za srednješolski center mora sodelovati naš predstavnik sektorja za kabelska omrežja - 031 323 541.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

- Krašovec Damjan, tel.: 07 373 7253, e-pošta: damjan.krasovec@telekom.si

Lep pozdrav!

Pripravil:
Srečko Hudoklin



Žig:

Vodja TKO osrednja
Slovenija:
Igor Kern



V vednost: naslov, arhiv



**Zavod kableske televizije
HNM Sevnica
Trg svobode 13a
8290 Sevnica**

Številka: 12/2024

Datum: 29.4. 2024

**Savaprojekt d.d.
CKŽ 59,
8270 Krško**

Zadeva: izdaja menja na OPPN Srednja šola Sevnica

Zveza: Vaša vloga 23067-00/SUT10 – z dne 26.3.2024

Pregledali smo dostavljeno dokumentacijo in ugotovili, da predvidena gradnja večkrat posega kabelsko traso in delilno ojačevalne objekte KKS Sevnica. Na predvideni dovozni poti med železnico in šolo sedaj stoji naš delilno ojačevalni objekt, od katerega vodijo priključni razvodi KKS Sevnica proti hišam Savska cesta 1a, Srednja šola Sevnica, Savska cesta 2, Savska cesta 3, 4, 4a, 5 in naprej.

Zaradi zagotavljanja stalne povezave za dobavo naših TK uslug stanovalcem Savske ceste, bo potrebno pred pričetkom gradnje dovozne ceste, izvesti predstavitev ojačevalno delilne omarice na rob območja predvidene gradnje in izdelati načrte za kabelski obvod za stanovanjske hiše Savska cesta 3, 4 in naprej. Vsi naši TK vodi in objekti so vrisani v načrtih GJI. Za dodatna pojasnila za nejasnosti pri izdelavi podrobnih načrtov za izvedbo predstavitev objektov in kabelskih obvodov, smo pripravljeni sodelovati. Predstavitve bomo opravili sami, izdelati pa je potrebno stroškovnik predstavitev in izvedbe kabelskih obvodov.

Ob spoštovanju naših pogojev, ki morajo biti upoštevani pri izdelavi projekta dajemo **pozitivno mnenje k dokumentaciji**.

Pripravil: Janez Jazbinšek
041/876-596

Poslano:
1. Naslovu PDF po e-mailu
2. Arhiv Zavoda

S spoštovanjem!

Vodja Zavoda
Franc Derstvenšek

ZAVOD
KABELSKE TELEVIZIJE
NHM SEVNICA
Trg svobode 13A, 8290 SEVNICA
Tel.: 041/713-053



Tabela 2 – Dopolnilna mnenja nosilcev urejanja prostora na predlog OPPN

ŠT.	NOSILCI UREJANJA PROSTORA	Datum pošiljanja	Številka mnenja	Datum mnenja	Opomba
1	Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana	3.7.2024	35034-184/2023-2560-12	12.7.2024	

Priloge:

- dopolnilno mnenje nosilca urejanja prostora



DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mnvp@gov.si
www.mnvp.gov.si

Občina Sevnica
Glavni trg 19 a
8290 Sevnica

Številka: 35034-184/2023-2560-12
Datum: 12. 7. 2024

Zadeva: Mnenje s področja prostorskega razvoja k predlogu Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica, v Občini Sevnica (ID: 3890)

Zveza: Dopis podjetja Savaprojekt Krško d.d., št. 23067-00/SUT z dne 4. 7. 2024

Ministrstvo za naravne vire in prostor na podlagi 42., 129. in 123. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja:

**MNENJE S PODROČJA PROSTORSKEGA RAZVOJA K PREDLOGU
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA SREDNJA ŠOLA SEVNICA**

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je na podlagi tretjega odstavka 123. člena ZUreP-3 preverilo, kako so bile pri pripravi predloga Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica (v nadaljnjem besedilu: OPPN) upoštevani mnenje k osnutku oziroma predpisi s področja prostorskega razvoja in pri tem ugotovilo, da jih je pripravljavec prostorskega akta **ustrezno upošteval**.

O b r a z l o ž i t e v:

1. Vloga občine

Podjetje Savaprojekt Krško d.d. je po pooblastilu Občine Sevnica (v nadaljnjem besedilu: občina), št. pooblastila 021-0001/2023 z dne 7. 11. 2023, z vlogo št. 23067-00/SUT z dne 4. 7. 2024 ministrstvo pozvalo k podaji dopolnilnega mnenja na predlog Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

S predmetnim OPPN se načrtuje rekonstrukcija in dozidava obstoječe stavbe Srednje šole Sevnica, izgradnja novih zunanjih športnih površin (športno igrišče) in ureditev okolice objekta. Območje OPPN leži med glavno železniško progo na severu in nasipom akumulacijskega jezera hidroelektrarne Blanca na reki Savi na jugu, v mestu Sevnica. Območje OPPN zajema parcele

št. 259/2, 259/3, 259/4, 259/5, 259/6, 259/7, 262/1, 264/1, 264/2, 266/1, 266/3, 270/4, 273/6, 273/15, 1520/113, 1520/114 in 1521/28, vse k.o. 1379 Sevnica in ima površino približno 60 arov.

V skladu s 56. in 318. členom ZUreP-3 je bilo gradivo predloga OPPN objavljeno na spletni strani občine. Vsebovalo je (vpogled 5. 7. 2024) predlog odloka, grafični del (9 načrtov) in spremljajoče gradivo. Gradivo predloga OPPN, št. projekta 23067-00, junij 2024, je izdelalo podjetje Savaprojekt Krško d.d.; pooblaščenka prostorska načrtovalka Petra Žarn, univ. dipl. inž. grad., ZAPS 2193 PPN.

Ministrstvo je OPPN v zbirki prostorskih aktov dodelilo identifikacijsko številko 3890.

2. Pravna podlaga

Iz gradiva izhaja, da je župan občine dne 22. 1. 2024 sprejel Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta Srednja šola Sevnica (Uradni list RS, št. 6/24) in da postopek priprave OPPN poteka po določilih ZUreP 3.

Postopek priprave OPPN je določen v 128. in 129. členu ZUreP-3. Usmeritve ministrstva za postopek priprave in sprejetja OPPN v skladu z ZUreP-3 - do vzpostavitve elektronskega poslovanja na področju prostorskega načrtovanja (št. 35033-1/2022-2550-274 z dne 6. 7. 2022) so dostopne na spletni strani:

https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/OPN/Postopek_priprave_OPPN_ZUreP-3.pdf.

Ministrstvu je z 42. členom ZUreP-3 dodeljena vloga državnega nosilca urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: NUP) za področje prostorskega razvoja.

3. Ugotovitve glede upoštevanja mnenja k osnutku OPPN

V postopku priprave predmetnega OPPN je ministrstvo podalo smernice s področja prostora za pripravo OPPN (št. 35034-184/2023-2560-4 z dne 11. 12. 2023) in mnenje k osnutku OPPN (št. 35034-184/2023-2560-7 z dne 19. 4. 2024). V slednjem je ugotovilo, da pripravljavec ni ustrezno upošteval predpisov s področja prostorskega razvoja, in sicer:

- ni bila razvidna skladnost s hierarhično nadrejenim prostorskim aktom;
- ni bilo razvidno upoštevanje vseh pravil urejanja prostora, ki zadevajo vsebino prostorskega akta;
- so se pojavljale nejasnosti pri vsebin prostorskega akta.

Po pregledu predloženega gradiva predloga OPPN ministrstvo ugotavlja:

3.1 Skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti

V gradivu je pojasnjena skladnost OPPN z veljavnim Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Sevnica (Uradni list RS, št. 94/12, 100/12 – popr., 57/13, 1/16, 17/16, 33/18, 70/19, 20/22, 23/22 – popr., 125/22 in 58/23; v nadaljnjem besedilu: OPN). Na območje OPPN je določena podrobnejša namenska raba prostora CU – osrednja območja centralnih dejavnosti in PC - površine cest. OPPN sega v del enote urejanja prostora (v nadaljnjem besedilu: EUP) SE54.ppn, kjer je predvidena izdelava OPPN z oznako OPPN-81-14. V obrazložitvi in utemeljitvi prostorskega akta je pojasnjena skladnost z določili OPN, ki veljajo na obravnavanem območju oz. za EUP SE54.ppn, usmeritvami za pripravo OPPN in namensko rabo prostora.

Na vzhodnem delu OPPN sega v del EUP BL46b, kjer veljajo določila Uredbe o državnem lokacijskem načrtu za hidroelektrarno Blanca (Uradni list RS, št. 61/05 in 101/05; v nadaljnjem besedilu: DLN). Občina je za predmetni OPPN pridobila soglasje Vlade RS št. 35000-3/2023/5 z dne 21. 9. 2023 za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju DLN. V skladu s četrtem odstavkom 89. člena ZureP-3 občina pred sprejetjem OPPN, pridobi tudi mnenje ministrstva o upoštevanju pogojev in usmeritev iz soglasja Vlade.

V obrazložitvi in utemeljitvi prostorskega akta je pojasnjen obseg območja urejanja predmetnega OPPN in skladnost odstopanja meje območja OPPN od mej EUP določenih v OPN s tretjim odstavkom 2. člena Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Uradni list RS, št. 99/07, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: Pravilnik OPPN). Gradivu je priložena strokovna podlaga (Občinski podrobni prostorski načrt Srednja šola Sevnica: Strokovna podlaga; izdelovalec Savaprojekt d.o.o, Krško, oktober 2023), ki obravnava celotno območje predvidenega OPPN in zanj podaja zasnovo prostorskih ureditev.

3.2 Upoštevanje splošnih smernic, temeljnih pravil urejanja prostora ZUreP-3 in pravil prostorskega reda Slovenije

Iz gradiva je razvidno upoštevanje splošnih smernic s področja razvoja poselitve, temeljnih pravil urejanja prostora ZUreP-3 in pravil iz Uredbe o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3). V spremljajočem gradivu so podane kratke obrazložitve glede upoštevanja splošnih smernic in pravil urejanja prostora.

3.3 Upoštevanje predpisov o vsebini, obliki in načinu priprave OPPN

Glede na namen OPPN vsebujejo vsebine predvidene s Pravilnikom OPPN. Nejasnosti v vsebini OPPN, izpostavljene v mnenju k osnutku OPPN, so v predloženem gradivu odpravljene oziroma pojasnjene.

3.4 Spremljajoče gradivo prostorskega akta

Predlogu OPPN je glede na namen priloženo predpisano spremljajoče gradivo prostorskega akta, kot izhaja iz 55. člena ZUreP-3.

4. Zaključne ugotovitve

Ministrstvo ugotavlja, da je pripravljavec v predlogu OPPN ustrezno upošteval mnenje ministrstva k osnutku OPPN.

Nadalje ministrstvo priporoča, da zaradi prehoda na elektronsko poslovanje na področju postopkov priprave prostorskih aktov (ePlan) pripravljavec gradiva, ki so predvidena za objavo v prostorskem informacijskem sistemu, pripravi v skladu z novimi tehničnimi pravili. Gradiv, ki ne bodo pripravljena v skladu z novimi tehničnimi pravili, ne bo možno uporabljati v novem informacijskem sistemu. Tehnična pravila za pripravo prostorskih aktov v digitalni obliki so objavljena na spletnih straneh ministrstva:

<https://www.gov.si/drzavni-organi/ministrstva/ministrstvo-za-naravne-vire-in-prostor/o-ministrstvu/direktorat-za-prostor/sektor-za-prostorski-informacijski-sistem/>.

Pripravila:
Zala Jerman
Višja svetovalka

Lidija BRIN, univ. dipl. inž. arh.
Vodja Sektorja za občinsko prostorsko
načrtovanje in zemljiške ukrepe

Po pooblastilu:
Špela Komac Sušnik
Višja svetovalka

Poslati elektronsko:

- Občina Sevnica: uprava@obcina-sevnica.si, dusan.markosek@obcina-sevnica.si
- Savaprojekt d.d.: silvija.umek.toth@savaprojekt.si